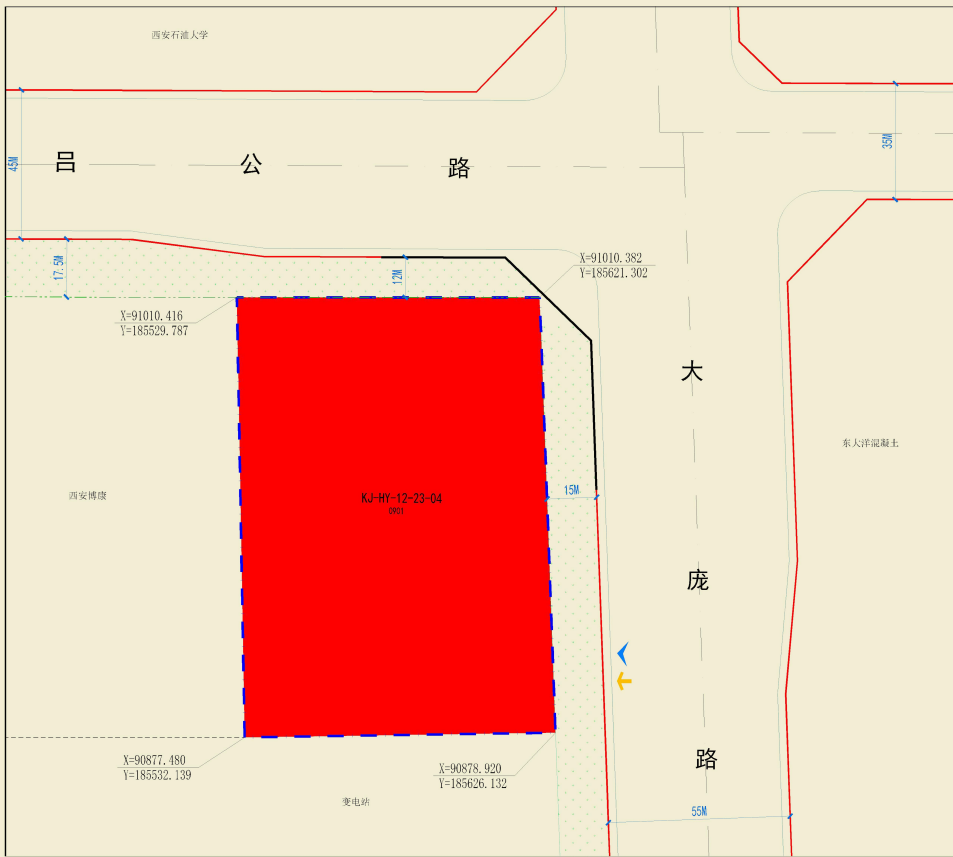


西安市建设用地实施详细规划公示



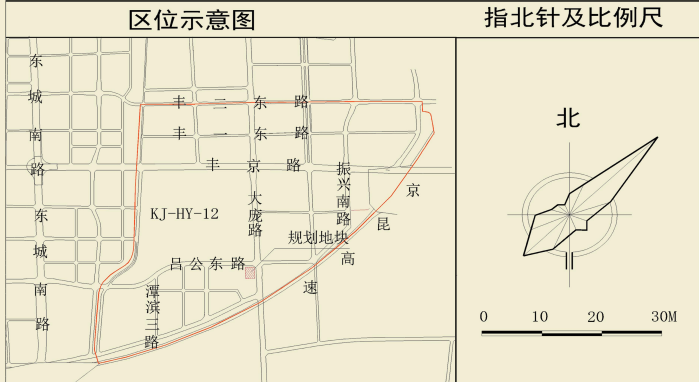
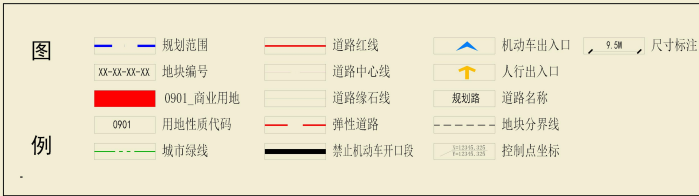
HY-12-23-04地块实施详细规划

西安市鄠邑区



规划指标图

注：本公示仅供规划管理用



技术经济指标表									
项 目			指 标				备注		
总计容建筑面积 (m²)			14724≤S≤24540				-		
地上建筑面积 (m²)			14724≤S≤24540				-		
其 中	商业建筑面积 (m²)		14654≤S≤24470				-		
	配套设施建筑面积 (m²)		70				-		
地块控制指标表									
用地性质代码	用地性质	净用地面积 (公顷)	容积率	计容容积率	绿地率 (%)	建筑密度 (%)	建筑高度 (米)	混合用地建筑 面积比例 (%)	备注
0901	商业用地	1.2270	1.2≤R≤2.0	1.2≤R≤2.0	≥25.0	≤50.0	按照法律法规和相关规范执行	-	-

项目单位：西安市自然资源和规划局鄠邑分局
公示日期：2025.12.19

西安市自然资源和规划局鄠邑分局
监督举报电话：029-84886353

公示要求：1. 公示牌应置于主要路段显眼位置。
2. 公示牌公示期间不得随意移撤，涂改。